



Il sistema legale ungherese

Perché investire in Ungheria

Introduzione - Il nostro Team



<http://it.studiolegale.hu>

Il nostro Studio Legale gestisce, da quasi due decenni, gli interessi di clienti internazionali sul mercato ungherese.

Offriamo completa assistenza legale anche in ambito societario.

La nostra clientela è principalmente di origine italiana.

Il nostro team è composto da 11 persone (con 5 avvocati) con un'elevata conoscenza della lingua italiana

Il ruolo dell'avvocato in Ungheria

In Ungheria il ruolo dell'avvocato copre diverse funzioni molte delle quali sono equiparabili a funzioni esclusive di un notaio per la giurisdizione Italiana, come:

- La redazione di atti societari
- La redazione e completa gestione degli atti di compravendita



Sistema Societario

Ci sono diverse tipologie di società dalle quali un investitore straniero può scegliere, tra cui quelle più importanti sono:

- KKT → Società in nome collettivo (S.n.c.)
- BT → Società in accomandita (S.a.S.)
- KFT → Società a responsabilità limitata (S.r.l.)
- RT → Società per azioni (S.p.A.)

Non è prevista una limitazione sulla nazionalità dei soci o sull'organo amministrativo.



Sistema Societario

Il Registro delle Imprese è costantemente aggiornato e particolarmente dettagliato e vigilato.

Qualsiasi modifica societaria è continuamente verificata e trascritta nelle visure camerali

La durata di apertura di una nuova società è di massimo 2 gg.



Sistema Tributario



Il Sistema Tributario è molto vantaggioso per le compagnie.

L'imposta sul reddito delle società è stata ridotta nel 2017 al 9%.

Per confronto, in Italia è fissata al 24%

Sistema Tributario



La tassa professionale é del 2% dei ricavi netti, da calcolare al netto dei costi dei materiali, del prezzo dei servizi resi, del prezzo d'acquisto dei prodotti venduti e del valore del costo dei subappaltatori.

L'IVA é del 27%

L'imposta sui dividendi é del 15%, ma tra società madre estera (UE) e società ungherese l'imposta é del 0%

Invece tra persona fisica estera (UE) e società ungherese viene applicata imposta in tutti e due paesi ma ai sensi delle convenzioni delle doppie imposizioni fiscali.

Forza Lavoro

Chi vuole aprire un business in Ungheria nota da subito l'elevata preparazione e specializzazione della forza lavoro in quanto:

- L'indice di completamento universitario è uno tra i più elevati d'Europa.
- Tutti i laureati hanno almeno un esame di lingua straniera accreditato da un ente certificatore terzo (esterno all'università)
- Il costo salariale medio è decisamente più basso rispetto ai paesi dell'ovest europeo



Forza Lavoro

Rispetto al sistema di tutela e garanzia previsti dalla legislazione Italiana, in Ungheria la possibilità di scioglimento di un contratto lavorativo, da parte del datore di lavoro, non richiede giustificazioni o specifiche particolari.



Per questo motivo la fluttuazione del personale sul mercato lavorativo è più alta rispetto alla media europea.

I sindacati inoltre non godono di ampio consenso\adesione.

Busta Paga e Costo aziendale

In Ungheria la **retribuzione minima** é stabilita per legge.

Ecco cosa arriva in busta paga:

Lavoratore	Salario Lordo	IRPEF (15%)	Contributi (10%+ 8,5%)	Salario netto
Non qualificati	149.000 Ft (475€)	22.350 Ft	27.565 Ft	99.085 Ft (315€)
Qualificati	195.000 Ft (621€)	29.250 Ft	36.075 Ft	129.675 Ft (413€)

Contributi :

- 10%contr. Previdenziale
- 8,5% ass. sanitaria

Il costo dell'azienda:

Lavoratore	Salario Lordo	Contributi (17,5+1,5%)	Costo aziendale
Non qualificati	149.000 Ft	28.310 Ft	177.310 Ft (565€)
Qualificati	195.000 Ft	37.050 Ft	232.050 Ft (739€)



Mercato Immobiliare

Le banche ungheresi spesso organizzano aste immobiliari, di recente anche on-line.

Il Registro Catastale Ungherese è chiamato ad offrire garanzie sempre crescenti circa la precisione e la completezza dei dati territoriali e formalità sulle procedure di trascrizione degli atti.

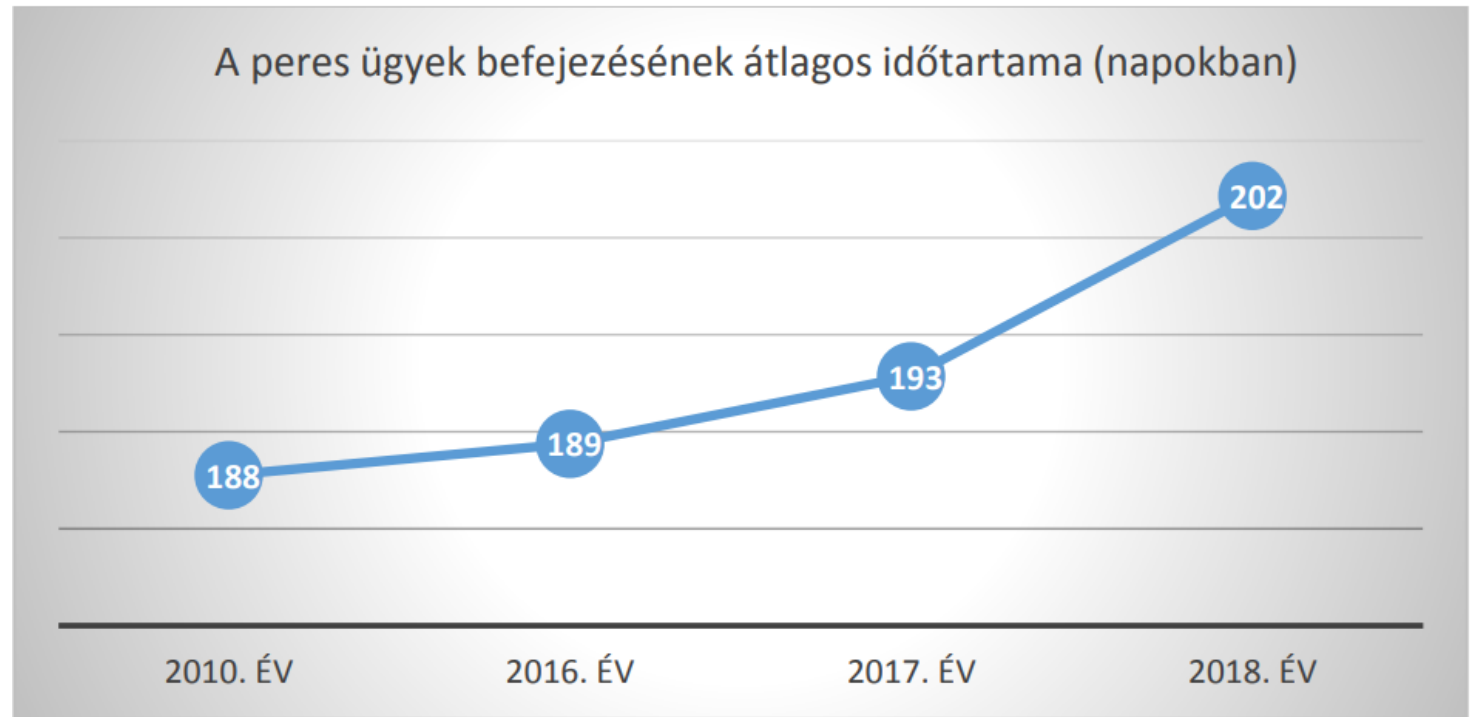
È consentito l'acquisto di immobili sul territorio Ungherese da parte di persone fisiche e giuridiche estere (UE), con un'unica limitazione per l'ambito agrario



Giustizia

La durata media di un processo giudiziale è inferiore ad 1 anno.

Il Diritto Civile Ungherese ha moltissime similitudini con quello Italiano



<https://birosag.hu/ugyforgalmi-adatok/reszletes-elemzes-2018-evi-birosagi-ugyforgalomrol>

Incentivi Statali & UE

Il governo Ungherese incoraggia e promuove gli investimenti effettuati sul proprio territorio tramite una serie di finanziamenti ed incentivi con particolare attenzione ai settori dedicati alla ricerca ed allo sviluppo.

L'Ungheria beneficia inoltre di consistenti contributi dell'Unione Europea che permettono un costante sviluppo e nuovi posti di lavoro.



Incentivi Statali & UE

L'Ungheria fa parte degli Stati membri beneficiari netti, il che significa che riceve più finanziamenti dal bilancio dell'UE di quanto paghi.

Nell'anno 2017 (millione di €):

Finanziamenti dall'UE	Contributo nazionale	In totale
4049	821	3228

Per mezzo dei finanziamenti UE sono stati effettuati investimenti per 55,2 miliardi di euro tra 2004 e 2020.

Negli ultimi 5 anni 28.820 piccole e medie imprese hanno ricevuto finanziamenti dall'UE.





Q&A

Grazie per l'attenzione